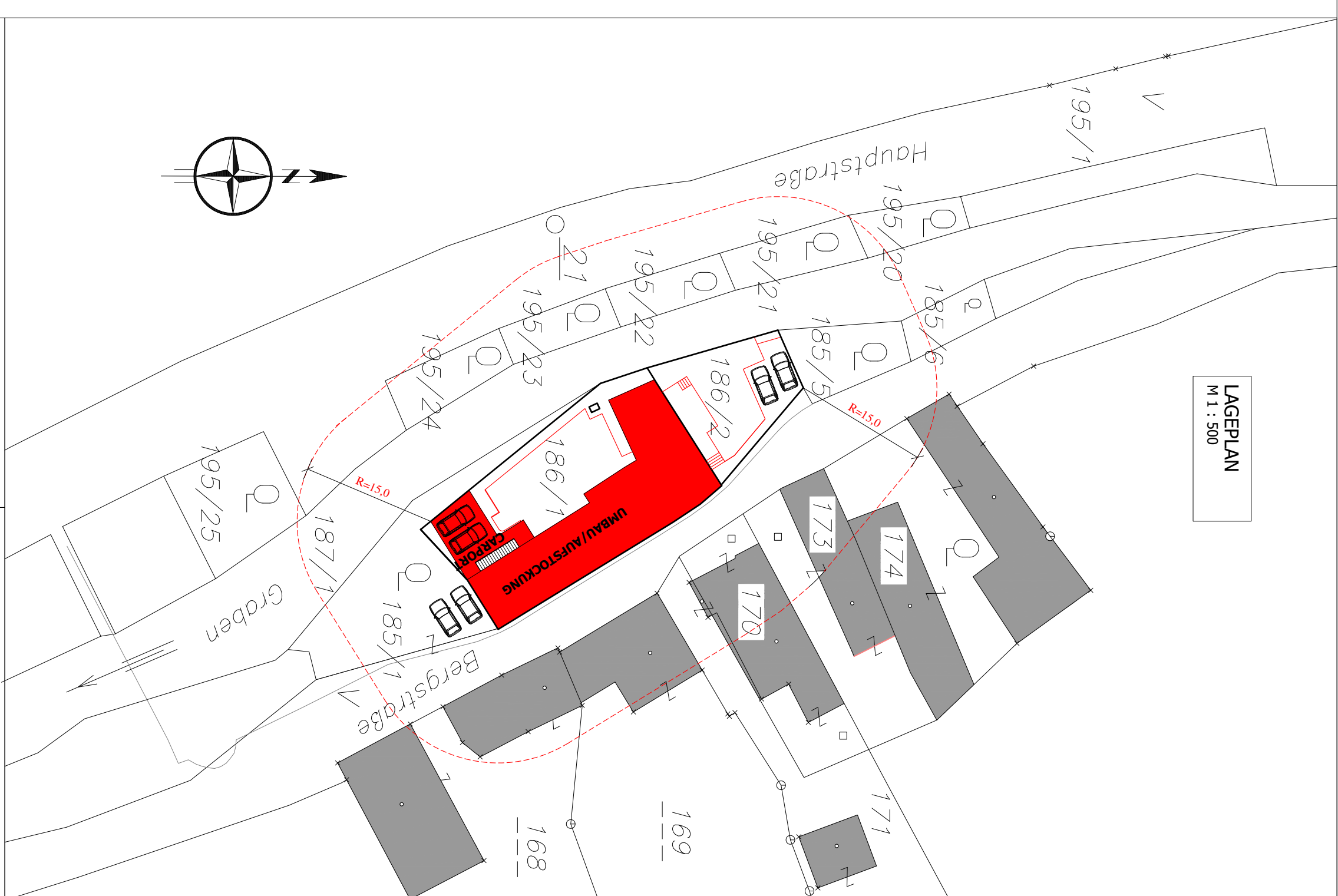
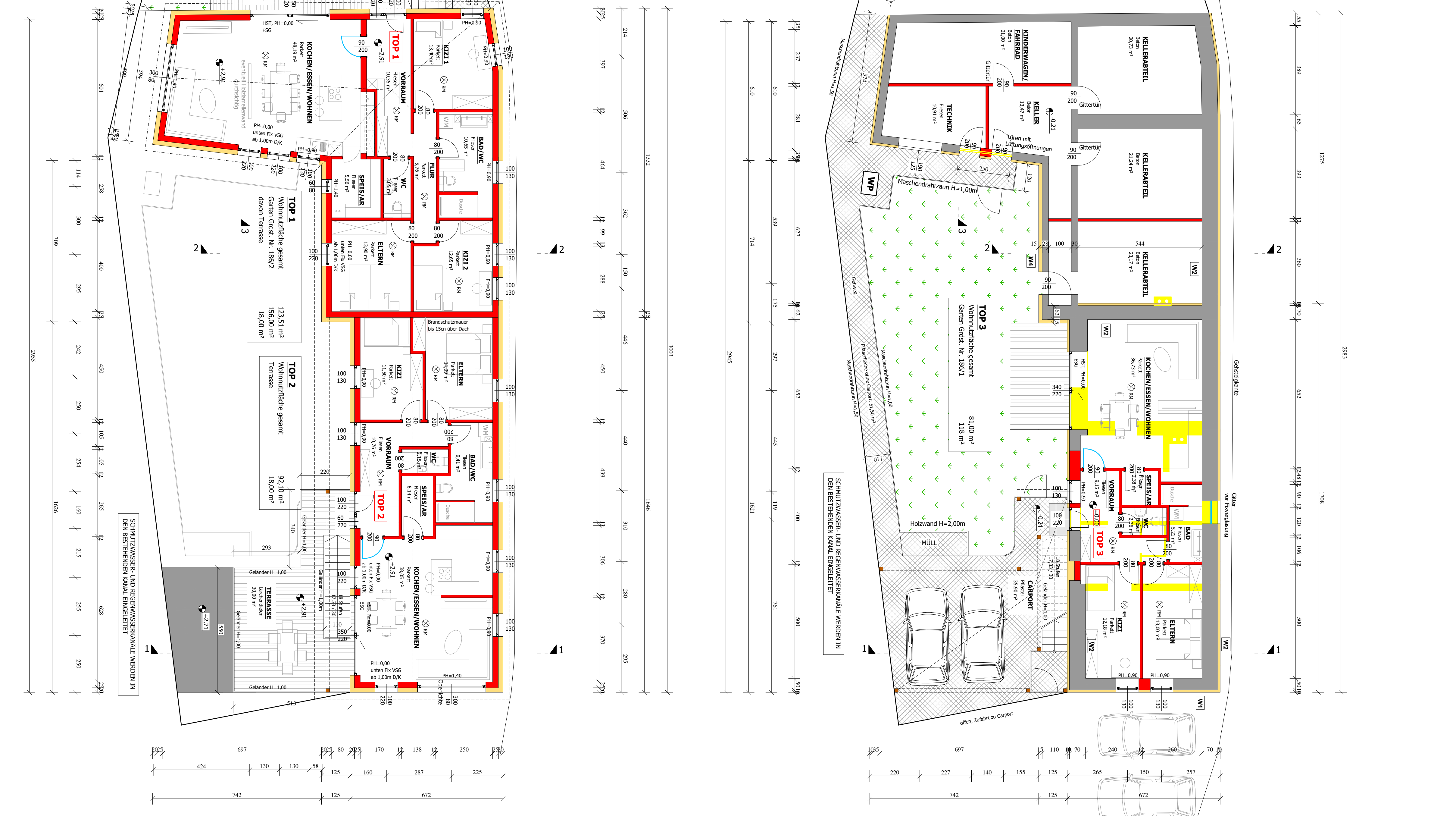




|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|---------------------------|-----------|---------------------------|-----------|---------------|-----------|
| <p><b>Produktionsmethode:</b> 600 Stühle (3 x 200)</p> <p>In dieser Produktionsweise sind folgende Schritte zu berücksichtigen:</p> <p><b>Handarbeit:</b> pro Stuhl 20 Minuten<br/> <b>Verfahren:</b> pro Stuhl 0,03 kWh<br/> <b>Material:</b> pro Stuhl 5,11 kg</p> <p>Die Kosten für die Produktion betragen 100,00 € pro Stuhl.</p> <p>Bei der Produktion entstehen folgende Kosten:</p> <p><b>Materialkosten:</b> 5,11 kg pro Stuhl<br/> <b>Arbeitskosten:</b> 20 Minuten pro Stuhl<br/> <b>Verfahrenskosten:</b> 0,03 kWh pro Stuhl</p> <p>Die Kosten für die Produktion betragen 100,00 € pro Stuhl.</p> | <p><b>FLÄCHENBEDECKUNG:</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Wohnfläche:</td> <td>81,00 m²</td> </tr> <tr> <td>Wohnfläche: Erdgeschoss:</td> <td>81,00 m²</td> </tr> <tr> <td>Wohnfläche: Obergeschoss:</td> <td>296,61 m²</td> </tr> <tr> <td>Gesamtfläche:</td> <td>377,61 m²</td> </tr> </table> | Wohnfläche:              | 81,00 m² | Wohnfläche: Erdgeschoss:  | 81,00 m²  | Wohnfläche: Obergeschoss: | 296,61 m² | Gesamtfläche: | 377,61 m² |
| Wohnfläche:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 81,00 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| Wohnfläche: Erdgeschoss:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 81,00 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| Wohnfläche: Obergeschoss:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 296,61 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| Gesamtfläche:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 377,61 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| <p><b>Bestand und Einflüsse:</b></p> <p>Die Bestände der einzelnen Materialien betragen wie folgt:</p> <p><b>Materialkosten:</b> 5,11 kg pro Stuhl<br/> <b>Arbeitskosten:</b> 20 Minuten pro Stuhl<br/> <b>Verfahrenskosten:</b> 0,03 kWh pro Stuhl</p> <p>Die Kosten für die Produktion betragen 100,00 € pro Stuhl.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Wohnfläche: Erdgeschoss:</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Wohnfläche: Erdgeschoss:</td> <td>81,00 m²</td> </tr> <tr> <td>Wohnfläche: Obergeschoss:</td> <td>296,61 m²</td> </tr> <tr> <td>Gesamtfläche:</td> <td>377,61 m²</td> </tr> </table>                                            | Wohnfläche: Erdgeschoss: | 81,00 m² | Wohnfläche: Obergeschoss: | 296,61 m² | Gesamtfläche:             | 377,61 m² |               |           |
| Wohnfläche: Erdgeschoss:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 81,00 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| Wohnfläche: Obergeschoss:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 296,61 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |
| Gesamtfläche:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 377,61 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |          |                           |           |                           |           |               |           |

| EINREICHPLAN                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| FÜR DEN UMBAU EINES WOHNNHAUSES IN 3 WOHNUNGEN<br>INKLUSIVE ERRICHTUNG EINES CARPORTS<br>UND DIE ERRICHTUNG EINER TERRASSE                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                    |  |
| auf dem Grundstück Nr. 158/1, KG Domersbachstr.<br>auf dem Grundstück Nr. 158/2, KG Domersbachstr.<br>auf dem Grundstück Nr. 158/2, KG Domersbachstr.<br>für M&G Wohnkreuz HK Projektbaba KFT & Co KG mit Sitz in<br>7082 Domersbachstr., Industriegebäude 1 Haus H Obergeschoss |  |                                                                                                                                                                                                                    |  |
| BAUSEITE:                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | BAUFÄHRTE:                                                                                                                                                                                                         |  |
| M&G Wohnkreuz HK Projektbaba KFT & Co KG<br>Industriegebäude<br>7082 Domersbachstr.                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                    |  |
| GRUNDSTÜCKSEIGNER:                                                                                                                                                                                                                                                               |  | PANTHEFORSCHER:                                                                                                                                                                                                    |  |
| Nikolaus Weber<br>Bühlerweg 27<br>53441 Domersbach<br>1210 Wien                                                                                                                                                                                                                  |  | Bücherer Martha<br>Wiesenstr. 7c<br>2000 Stockerau                                                                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Der Bauherr ist eine in der Schweiz eingetragene Person, die ihren Wohnsitz in der Schweiz hat und sich in der Schweiz niederlassen will.<br>Name: Bucherer Martha<br>Geburtsdatum: 1980-11-15<br>Geburtsort: Wien |  |
| PLANMÜSSEL:                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | GEZEICHNET:                                                                                                                                                                                                        |  |
| UMBAU EINES WOHNNHAUSES IN 3 WOHNUNGEN,<br>ERRICHTUNG EINES CARPORTS IN UND EINER TERRASSE                                                                                                                                                                                       |  | P. BUCHERER                                                                                                                                                                                                        |  |
| PLANMÜSSEL:                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | P. BUCHERER                                                                                                                                                                                                        |  |
| GRUNDRISSSE: ANSCHÜSSEN, SCHNITTE:                                                                                                                                                                                                                                               |  | M 1:100                                                                                                                                                                                                            |  |
| LAGEPLAN:                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | M 1:500                                                                                                                                                                                                            |  |
| DATUM:                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | März 2025                                                                                                                                                                                                          |  |
| MÄSSSTAB:                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | P. BUCHERER                                                                                                                                                                                                        |  |
| M 1:100, 500                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | R. 17/25                                                                                                                                                                                                           |  |